**Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 27 декабря 2010 г. № 175 “Об утверждении СанПиН 2.1.2.2801-10 «Изменения и дополнения № 1 к СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях»**

В соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, № 14, ст. 1650; 2002, № 1 (ч. 1), ст. 2; 2003, № 2, ст. 167; № 27 (ч. 1), ст. 2700; 2004, № 35, ст. 3607; 2005, № 19, ст. 1752; 2006, № 1, ст. 10; № 52 (ч. 1), ст. 5498; 2007 № 1 (ч. 1), ст. 21; № 1 (ч. 1), ст. 29; № 27, ст. 3213; № 46, ст. 5554; № 49, ст. 6070; 2008, № 24, ст. 2801; № 29 (ч. 1), ст. 3418; № 30 (ч. 2), ст. 3616; № 44, ст. 4984; № 52 (ч. 1), ст. 6223; 2009, № 1, ст. 17; 2010, № 40, ст. 4969) и постановлением Правительства Российской Федерации от 24.07.2000 № 554 «Об утверждении Положения о государственной санитарно-эпидемиологической службе Российской Федерации и Положения о государственном санитарно-эпидемиологическом нормировании» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, № 31, ст. 3295; 2004, № 8, ст. 663; № 47, ст. 4666; 2005, № 39, ст. 3953) постановляю:

Утвердить санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.1.2.2801-10 «Изменения и дополнения № 1 к СанПиН 2.1.2.2645-10\* «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» (приложение).

|  |  |
| --- | --- |
|  | Г.Г. Онищенко |

Зарегистрировано в Минюсте РФ 28 февраля 2011 г.

Регистрационный № 19948

Приложение

**Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы  
СанПиН 2.1.2.2801-10  
Изменения и дополнения № 1 к СанПиН 2.1.2.2645-10 “Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях”  
(утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 27 декабря 2010 г. № 175)**

Внести следующие изменения и дополнения в СанПиН 2.1.2.2645-10:

1. Пункт 2.1 изложить в новой редакции:

«Жилые здания должны располагаться в соответствии с генеральным планом территории, функциональном зонированием территории города, поселка и других населенных пунктов».

2. Пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«При размещении жилых зданий предусматривается их обеспечение водоснабжением, канализацией, теплоснабжением, электроснабжением».

3. В пункте 2.10. после слова «автостоянок» словосочетание «общественных организаций» заменить словосочетанием «кроме гостевых».

4. Пункт 3.8. изложить в новой редакции:

«В жилых зданиях не допускается расположение ванных комнат и туалетов непосредственно над жилыми комнатами и кухнями, за исключением двухуровневых квартир, в которых допускается размещение уборной и ванной (или душевой) непосредственно над кухней».

5. Исключить пункты 4.3 и 7.4.

6. Второе предложение пункта 4.1 начать со слов «Оптимальные и».

7. Изменить нумерацию пункта 5.12 на 5.11, пункта 5.13 на 5.12.

8. Изложить главу VI в новой редакции:

**«VI. Гигиенические требования к уровням шума, вибрации, ультразвука и инфразвука, электромагнитных полей и излучений, ионизирующего излучения**

6.1. Предельно допустимые уровни звукового давления, эквивалентные и максимальные уровни звука в помещениях жилых зданий и на территории жилой застройки приведены в приложении 3 к настоящим санитарным правилам.

6.1.1. Уровни шума от внешних источников в жилых помещениях оцениваются с учетом их измерения при открытых форточках, фрамугах, узких створках окон.

6.1.2. Эквивалентные и максимальные уровни звука в дБА для шума, создаваемого на территории средствами автомобильного, железнодорожного транспорта в 2 м от ограждающих конструкций первого эшелона шумозащитных типов жилых зданий, обращенных в сторону магистральных улиц общегородского и районного значения, железных дорог, допускается принимать на 10 дБА выше (поправка \* = +10 дБА), указанных во второй строке приложения 3 к настоящим санитарным правилам.

6.1.3. Уровни звукового давления в октавных полосах частот в дБ, уровни звука и эквивалентные уровни звука в дБА для шума, создаваемого в помещениях и на территориях, прилегающих к зданиям, системами кондиционирования воздуха, воздушного отопления и вентиляции и другим инженерно-технологическим оборудованием самого здания, следует принимать на 5 дБА ниже (поправка \* = минус (-) 5 дБА), указанных в приложении 3 к настоящим санитарным правилам (поправку для тонального и импульсного шума в этом случае принимать не следует).

6.1.4. Для тонального и импульсного шума следует принимать поправку минус (-) 5 дБА.

6.2. Предельно допустимые уровни вибрации в жилых помещениях приведены в приложении 4 к настоящим санитарным правилам.

6.2.1. В дневное время в жилых помещениях допустимо превышение нормативных уровней на 5 дБ.

6.2.2 Для непостоянной вибрации к допустимым значениям уровней, приведенных в приложении 4 к настоящим санитарным правилам, вводится поправка минус (-) 10 дБ, а абсолютные значения умножаются на 0,32.

6.3. Предельно допустимые уровни инфразвука на территории жилой застройки и в жилых зданиях приведены в приложении 5 к настоящим санитарным правилам.

6.4. Предельно допустимые уровни электромагнитных полей (далее - ЭМП) при воздействии на население.

6.4.1. Предельно допустимый уровень ослабления геомагнитного поля в помещениях жилых зданий устанавливается равным 1,5.

6.4.2. Предельно допустимый уровень напряженности электростатического поля в жилых помещениях составляет 15 кВ/м.

6.4.3. На территории населенных мест предельно допустимая напряженность переменного электрического поля с частотой 50 Гц на высоте 2 м составляет 1000 В/м, а в жилых помещениях предельно допустимая напряженность переменного электрического поля с частотой 50 Гц на высоте от 0,5 до 2 м от пола составляет 500 В/м.

6.4.4. Допустимые уровни ЭМП диапазона частот 30 кГц - 300 ГГц для населения (на селитебной территории, в местах массового отдыха, внутри жилых помещений) приведены в приложении 6 к настоящим санитарным правилам.

6.4.5. Требования настоящего раздела не распространяются на электромагнитное воздействие случайного характера, а также создаваемое передвижными передающими радиотехническими объектами.

6.4.6. Допустимая напряженность переменного магнитного поля приведена в приложении 7 к настоящим санитарным правилам.

6.4.7. Уровни напряженности электрического поля частотой 50 Гц, создаваемые питающим и силовым оборудованием передающих радиотехнических объектов (ПРТО) внутри жилых зданий, не должны превышать предельно допустимые уровни для населения.

6.5. Допустимые уровни ионизирующего излучения.

6.5.1. Мощность эффективной дозы гамма-излучения внутри зданий не должна превышать мощности дозы на открытой местности более чем на 0,2 мкЗв/час.

6.5.2. Среднегодовая эквивалентная равновесная объемная активность дочерних продуктов радона и торона в воздухе помещений \* не должна превышать 100 \* для строящихся и реконструируемых зданий и 200 \* для эксплуатируемых».

9. В пункте 7.2 заменить слово «поля» на слово «потенциала».

10. Изложить приложения № 2 и № 3 в новой редакции:

Приложение 2  
к СанПиН 2.1.2.2645-10

**Оптимальные и допустимые нормы температуры, относительной влажности и скорости движения воздуха в помещениях жилых зданий**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование помещений** | **Температура воздуха, °С** | | **Результирующая температура, °С** | | **Относительная влажность, %** | | **Скорость движения воздуха, м/с** | |
| оптимальная | допустимая | оптимальная | допустимая | оптимальная | допустимая | оптимальная | допустимая |
| Холодный период года | | | | | | | | |
| Жилая комната | 20-22 | 18-24 | 19-20 | 17-23 | 45-30 | 60 | 0,15 | 0,2 |
| То же, в районах наиболее холодной пятидневки (минус 31°С и ниже) | 21 -23 | 20-24 | 20-22 | 19-23 | 45-30 | 60 | 0,15 | 0,2 |
| Кухня | 19-21 | 18-26 | 18-20 | 17-25 | Н/Н\* | Н/Н | 0,15 | 0,2 |
| Туалет | 19-21 | 18-26 | 18-20 | 17-25 | Н/Н | Н/Н | 0,15 | 0,2 |
| Ванная, совмещенный санузел | 24-26 | 18-26 | 23-27 | 17-26 | Н/Н | Н/Н | 0,15 | 0,2 |
| Межквартирный коридор | 18-20 | 16-22 | 17- 19 | 15-21 | 45-30 | 60 | 0,15 | 0,2 |
| Вестибюль, лестничная клетка | 16- 18 | 14-20 | 15- 17 | 13- 19 | Н/Н | Н/Н | 0,2 | 0,3 |
| Кладовые | 16- 18 | 12-22 | 15- 17 | 11 -21 | Н/Н | Н/Н | Н/Н | Н/Н |
| Теплый период года | | | | | | | | |
| Жилая комната | 22-25 | 20-28 | 22-24 | 18-27 | 60-30 | 65 | 0,2 | 0,3 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* Не нормируется.

Приложение 3  
к СанПиН 2.1.2.2645-10

**Допустимые уровни звукового давления в октавных полосах частот, эквивалентных и максимальных уровней звука проникающего шума в помещениях жилых зданий**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование помещений, территорий** | **Время суток** | **Уровни звукового давления, дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами, Гц** | | | | | | | | | **Уровни звука La и эквивалентные уровни звука \*, дВА** | **Максимальные уровни звука \*, дБА** |
| 31,5 | 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | 4000 | 8000 |
| 1. | Жилые комнаты квартир | с 7 до 23 | 79 | 63 | 52 | 45 | 39 | 35 | 32 | 30 | 28 | 40 | 55 |
| с 23 до 7 | 72 | 55 | 44 | 35 | 29 | 25 | 22 | 20 | 18 | 30 | 45 |
| 2. | Территории, непосредственно прилегающие к жилым домам | с 7 до 23 | 90 | 75 | 66 | 59 | 54 | 50 | 47 | 45 | 44 | 55 | 70 |
| с 23 до 7 | 83 | 67 | 57 | 49 | 44 | 40 | 37 | 35 | 33 | 45 | 60 |

11. Название таблицы приложения 4 изложить в следующей редакции: «Предельно допустимые уровни вибрации в помещениях жилых зданий».

12. Изложить приложения № 5 и № 6 в новой редакции:

«Приложение 5  
к СанПиН 2.1.2.2645-10

**Предельно допустимые уровни инфразвука на территории жилой застройки и в жилых зданиях**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение помещений** | **Уровни звукового давления, дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами, Гц** | | | | **Общий уровень звукового давления, дБ Лин** |
| 2 | 4 | 8 | 16 |
| 1. | Территория жилой застройки | 90 | 85 | 80 | 75 | 90 |
| 2. | Помещения жилых зданий | 75 | 70 | 65 | 60 | 75 |

Приложение 6  
к СанПиН 2.1.2.2645-10

**Допустимые уровни ЭМП диапазона частот 30 кГц - 300 ГГц для населения (на селитебной территории, в местах массового отдыха, внутри жилых помещений)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Диапазон частот** | **30 - 300 кГц** | **0,3 - 3 МГц** | **3 - 30 МГц** | **30-300 МГц** | **300 МГц - 300 ГГц** |
| Нормируемый параметр | Напряженность электрического поля, Е (В/м) | | | | Плотность потока энергии, ППЭ (\*) |
| Предельно допустимые уровни | 25,0 | 15,0 | 10,0 | 3,0 | 10; 25\* |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* для случаев облучения от антенн, работающих в режиме кругового обзора или сканирования.

Примечания:

1. Диапазоны, приведенные в таблице, исключают нижний и включают верхний предел частоты.

2. Напряженность электрического поля радиолокационных станций специального назначения, предназначенных для контроля космического пространства, радиостанций для осуществления связи через космическое пространство, работающих в диапазоне частот 150 - 300 МГц в режиме электронного сканирования луча, на территории населенных мест, расположенной в ближней зоне излучения, не должна превышать 6 В/м и на территории населенных мест, расположенных в дальней зоне излучения, - 19 В/м».

13. Дополнить СанПиН 2.1.2.2645-10 приложением 7 в следующей редакции:

Приложение 7  
к СанПиН 2.1.2.2645-10

**Допустимая напряженность магнитного поля**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Тип воздействия, территория** | **Интенсивность МП частотой 50 Гц (действующие значения), мкТл А/м)** |
| 1. | В жилых помещениях | 5 (4) |
| 2. | В нежилых помещениях жилых зданий, на селитебной территории, в том числе на территории садовых участков | 10 (8) |

Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 27 декабря 2010 г. № 175 “Об утверждении СанПиН 2.1.2.2801-10 «Изменения и дополнения № 1 к СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях»

Зарегистрировано в Минюсте РФ 28 февраля 2011 г.

Регистрационный № 19948

Текст постановления официально опубликован не был

**Обзор документа**

Утверждены СанПиН 2.1.2.2801-10. Они вносят изменения в санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях.

В частности, последние располагаются в соответствии с генпланом, функциональным зонированием территории города, поселка и других населенных пунктов. Ранее также обязательно было их строительство в жилой зоне.

Уточнено, что названные здания обеспечиваются водо-, тепло-, электроснабжением и канализацией. В их дворах нельзя размещать автостоянки, кроме гостевых. Прежде запрещалось размещение стоянок общественных организаций.

Снято ограничение на крепление приборов и трубопроводов санузлов непосредственно к ограждающим конструкциям жилой комнаты, межквартирным стенам и перегородкам.

Отменен коэффициент тепловой активности полов - до 10 ккал/кв. м час град.

Кроме допустимых, приведены также оптимальные параметры микроклимата в таких строениях.

Ранее были установлены гигиенические требования к уровням шума, вибрации, ультра- и инфразвука, электромагнитных полей и излучений, ионизирующего излучения в помещениях жилых зданий. Теперь такие требования распространяются и на территории жилой застройки.